**LIMBAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr. 90009114631, Rīgas iela 16, Limbaži, Limbažu novads, LV-4001

**UZAICINĀJUMS IESNIEGT PIEDĀVĀJUMU CENU APTAUJAI**

Limbažu novada pašvaldība uzaicina Jūs iesniegt savu piedāvājumu cenu aptaujai **“Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas un apkures sistēmas atjaunošanas paskaidrojuma raksta izstrāde un autoruzraudzība būvdarbu laikā*”.***

1. Līguma izpildes termiņš paskaidrojuma raksta izstrādei: līdz 2023.gada 12.jūnijam.
2. Līguma izpildes vieta: Viļķenes kultūras nama ēka, Dārza ielā 1, Viļķenē, Limbažu novadā, LV-4050.
3. Līguma apmaksa: 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un izpildītāja rēķina saņemšanas.
4. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir – piedāvājums ar viszemāko cenu.
5. Pretendentam, kuram piešķirtas tiesības slēgt līgumu, jāparaksta pasūtītāja sagatavotais līgums un ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no pasūtītāja uzaicinājuma parakstīt līgumu nosūtīšanas dienas un jāiesniedz pasūtītājam parakstīts līgums. Ja norādītajā termiņā iepirkuma uzvarētājs neiesniedz iepriekšminēto dokumentu, tas tiek uzskatīts par atteikumu slēgt līgumu.
6. Par cenu aptauju atbildīgā persona ir Viļķenes kultūras nama vadītāja Dita Rulle.
7. Kontaktpersona: Limbažu novada pašvaldības Attīstības un projektu nodaļas attīstības un projektu koordinatore Rasa Zeidmane, Tālr.: 29425319.

Piedāvājumus cenu aptaujai var iesniegt līdz **2023. gada 24.aprīlim plkst. 17.00.**

Piedāvājumi var tikt iesniegti:

1. iesniedzot personīgi Limbažu novada pašvaldības Limbažu novada administrācijas Administratīvās nodaļas Limbažu klientu apkalpošanas centrā, Rīgas ielā 16, Limbažos, Limbažu novadā;
2. nosūtot pa pastu vai nogādājot ar kurjeru, adresējot Limbažu novada pašvaldībai, Rīgas ielā 16, Limbažos, Limbažu novadā, LV-4001;
3. nosūtot ieskenētu pa e-pastu (vilkenes.kn@limbazunovads.lv);
4. nosūtot elektroniski parakstītu uz e-pastu ([vilkenes.kn@limbazunovads.lv](mailto:vilkenes.kn@limbazunovads.lv)).

Piedāvājumi, kuri būs iesniegti pēc noteiktā termiņa, netiks izskatīti.

Pielikumā: 1. Tehniskā specifikācija;

2. Projektēšanas uzdevums;

Pretendentam iesniedzamie dokumenti:

1. Piedāvājuma veidlapa.

**Cenu aptaujas “Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšana un apkures sistēmas atjaunošanas paskaidrojuma raksta izstrāde un autoruzraudzība būvdarbu laikā”**

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA**

Pretendentam piedāvājuma cenā ir jāietver izmaksas, kas saistītas ar dalību pasūtītāja organizētās darba sanāksmēs, kurās ir jāpiedalās arī atbildīgajiem pretendenta speciālistiem, kuri ir saistīti un nodrošina projektēšanas dokumentācijas izstrādi. Darba sanāksmes plānotas ne retāk kā reizi divās nedēļās.

Detaļrasējumi tiek apstiprināti tikai tad, kad tos pilnībā ir apstiprinājis pasūtītājs. Izpildītājam jāveic darba sanāksmju protokolēšana.

**Autoruzraudzība**

**1.Autoruzrauga veicamais darbs un pienākumi:**

1.1. Autoruzraugs veic autoruzraudzību saskaņā ar:

1.1.1. Izstrādāto paskaidrojuma rakstu;

1.1.2. Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr. 500 „Vispārējie būvnoteikumi”;

1.1.3.Latvijas būvnormatīviem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem.

1.2. Būvdarbu gaitā pārbaudīt būvobjekta apjomu atbilstību Paskaidrojuma raksta risinājumiem.

1.3. Laikus pārbaudīt objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību būvprojektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.

1.4. Operatīvi veikt izmaiņas Paskaidrojuma rakstā, ja būvdarbu gaitā rodas tāda nepieciešamība.

1.5. Fiksēt autoruzraudzības žurnālā visas izmaiņas un atkāpes no Paskaidrojuma raksta.

1.6. Piedalīties būvsapulcēs un apspriedēs.

1.7. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot būvobjektu ekspluatācijā.

1.8. Pārbaudīt, vai būvdarbu izpildes dokumentācija atbilst Būvprojektam.

1.9. Informēt Pasūtītāju, būvvaldi vai Valsts darba inspekciju, ja konstatētas patvaļīgas atkāpes no Paskaidrojuma raksta vai netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības.

1.10. Būvdarbu garantijas laikā jāpiedalās defektu konstatēšanā un defektu novēršanas konstatēšanā.

**2. Prasības autoruzraugam:**

2.1. Autoruzraugam jābūt sertificētam atbilstoši veicamo darbu veidam.

2.2. Autoruzraugs nedrīkst būt interešu konfliktā savu pienākumu ietvaros.

2.3. Autoruzraugam objektā jāierodas ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc pasūtītāja, būvdarbu vadītāja vai objekta būvuzrauga rakstiska vai mutiska pieprasījuma saņemšanas vai citā pieprasījumā norādītajā datumā.

2.4. Būvniecības darbu veikšanas laikā Autoruzraugam ir jāievēro Dabas aizsardzības prasības, Darba drošības noteikumi.

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**Cenu aptaujas “Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas un apkures sistēmas atjaunošanas paskaidrojuma raksta izstrāde un autoruzraudzība būvdarbu laikā*”***

Iepirkuma līguma mērķis ir Pasūtītāja dalība Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludinātajā projektu iesniegumu atlasē 1.2.1.3.i investīcijā “Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” (turpmāk – projektu atlase).

**1. Pasūtītājs:**

Viļķenes kultūras nams, Dārza iela 1, Viļķene, Limbažu novads, LV-4001.

**2. Objekts un adrese:** Viļķenes kultūras nams, Dārza iela 1, Viļķene, Viļķenes pagasts, Limbažu novads, LV-4050.

**3.Būves klasifikācija:** Atjaunošana.

**4.Paskaidrojuma raksta izstrāde jāveic, ņemot vērā apliecinājuma karti fasādei, reģistrēta Būvniecības informācijas sistēmā ar reģ. Nr.BIS-BL-357164-3347\_2022-03-24 un apliecinājuma karti inženierbūvēm, reģistrēta Būvniecības informācijas sistēmā ar reģ. Nr.BIS-BL-35179-3316\_2022-03-24, veicot rediģēšanu un pilnveidošanu.**

**5. Ēkas un zemes gabala raksturojums:**

Zemes gabala kadastra numurs: 66880040039

Būves kadastra numurs: 66880040039001

Ēkas veids: Ēkas pašizklaides pasākumiem, kods 1261, III grupa

Ēkas stāvu skaits: 2 virszemes stāvi, 1 pazemes stāvs

Kopējā ēkas platība: 1378,2 m2

**6. Mērķis**

Izstrādāt būvniecības dokumentāciju Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un apkures sistēmas atjaunošanai atbilstoši Latvijas Republikas likumiem, Ministru kabineta noteikumiem, Latvijas būvnormatīviem, standartiem, ieinteresēto instanču tehnisko noteikumu prasībām, ievērojot pašvaldības izteiktos norādījumus un ieteikumus. Nodrošināt būvdarbu autoruzraudzību būvdarbu laikā.

**7.Projektēšanas darbi**

7.1.Projektēšanu veicot, jāņem vērā Vizuālās apsekošanas atzinumu (SIA “Lietaskoki PRO”), ēkas energosertifikātu un veikto pieņēmumu aprakstu ēkas energosertifikātā, kā arī Pasūtītāja papildus prasības.

7.2.Veikt tehnisko noteikumu/atzinumu pieprasīšanu un saņemšanu, ja to nosaka normatīvie akti.

7.3.Būvniecības dokumentācijā iekļaujamas daļas un sadaļas saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” un Nr.551 “Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”.

7.4.Būvniecības dokumentācijā jāiekļauj ekonomikas sadaļa, t.i., jāizstrādā būvdarbu apjomu sadaļa un jāizstrādā būvdarbu izmaksu aprēķins 2023.gada tirgus cenās, abas sadaļas jāiesniedz arī excel formātā.

**8.Būvniecības dokumentācijas saskaņošana**

8.1. Būvniecības dokumentāciju jāsaskaņo ar pasūtītāju;

8.2.Saņemt pozitīvus atzinumus vai saskaņojumus, ja normatīvie akti nosaka tehnisko noteikumu/ atzinumu pieprasīšanu.

8.3.Būvprojekts jāiesniedz elektroniski Būvniecības informācijas sistēmā ar Limbažu novada būvvaldes akceptētu būvniecības dokumentāciju un veiktu atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi. Papildus Pasūtītājam jāiesniedz būvprojekta 2 eksemplārus papīra formātā, kā arī elektroniskā datu nesējā (dwg, pdf, jpg formā, apjomi un tāmes excel formātā).

**9.Norādījumi par būvniecības dokumentācijas apjomu un vīziju**

Cenu aptaujas izsludināšanas laikā par paskaidrojuma raksta izstrādi un autoruzraudzību būvdarbu laikā, Limbažu novada pašvaldība ir noslēgusi līgumu ar energoauditoru par jauna energosertifikāta izstrādi Viļķenes kultūras nama ēkai, Dārza ielā 1, Viļķenē, Limbažu novadā. Esošā energosertifikātā, kas reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmā ar Nr.BIS-ĒED-1-2021-400, var tikt veiktas izmaiņas, kuras būs nepieciešams ņemt vērā paskaidrojuma raksta izstrādes procesā. Izstrādātais energosertifikāts tiks nosūtīts paskaidrojuma raksta izstrādātājam pēc dokumenta reģistrēšanas Būvniecības informācijas sistēmā.

Projektēšana jāveic saskaņā ar energoefektivitātes pasākumu izejas datiem (Pielikums “Ēkas energosertifikāts un veikto pieņēmumu apraksts ēkas energosertifikātā”) un Pasūtītāja papildus prasībām

9.1.Ārsienu siltināšana:

* + 1. Siltumizolācijas biezums – 200 mm;
    2. Apdare –ventilējama fasāde;
    3. Siltumizolācijas materiāls – akmens vate;
    4. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
    5. Sasniedzamā sienu siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤0,17 W/(m2K) (iespējams izmantot arī citu siltumizolācijas materiālu, ja ar to tiek panākta šeit norādītā siltuma caurlaidības koeficienta vērtība).
  1. Nesiltinātā jumta atjaunošana un siltināšana:
     1. **Siltumizolācijas biezums – 250 mm;**
     2. Siltumizolācijas materiāls – celulozes vai akmens vate;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,04 W/(mK);
     4. Sasniedzamā bēniņu grīdas siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤0,14 W/(m2K);
     5. **Paredzēt jumta minimālo slīpumu 5 grādi;**
     6. **Paredzēt jumta siltinājuma mezglu risinājumus, tajā skaitā – siltumizolācijas vēdināšanu, kores mezglus, skursteņu apšuvuma risinājumus u.c. risinājumus;**
  2. Pagraba pārseguma siltināšana
     1. Siltumizolācijas biezums – 150 mm;
     2. Siltumizolācijas materiāls – akmens vate;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
     4. Sasniedzamā pagraba siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤0,19 W/(m2K), U grīda uz grunts =0,20 W/(m2K);
  3. Cokola siltināšana
     1. Siltumizolācijas biezums – 100 mm;
     2. Siltumizolācijas materiāls – ekstrudētais putu polistirols;
     3. Siltumizolācijas siltumvadītspējas koeficients - λ ≤0,037 W/(mK);
     4. Nepieciešams uzstādīt arī hidroizolācijas slāni
     5. Iestrādes dziļums – 60 cm zem zemes līmeņa
  4. Visu logu nomaiņa
     1. Uzstādāmie logi – trīsstiklu pakešu logi plastikāta rāmjos;
     2. Jauno logu siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤0,95 W/(m2K)
     3. Paredzēt logu ailu siltināšanu ar 20 – 30 mm biezu siltumizolācijas slāni.
  5. Visu ēkas ārdurvju nomaiņa
     1. Uzstādāmas durvis – siltinātas ārdurvis, materiāls jāsaskaņo ar pasūtītāju projektēšanas gaitā;
     2. Jauno durvju siltuma caurlaidības koeficienta vērtība - U≤1,40 W/(m2K)
  6. Jauna apkures katla uzstādīšana esošā malkas katla vietā
     1. Uzstādāmais katls – granulu katls ar automātisku padevi;
     2. Kurināmais – koksnes granulas;
     3. Katla jauda – 80 kW;
     4. Kurināmā padeve – automātiska no kurināmā uzglabāšanas tvertnēm;
     5. Kurināmā uzglabāšana – paredzēt kurināmā uzglabāšanas tvertņu izveidi, kas savienotas ar katlu.
  7. Apkures sistēmas atjaunošana ēkā
     1. Sistēmas veids – divcauruļu apkures sistēma;
     2. Sildķermeņi telpās – tērauda radiatori-konvektori;
     3. Apkures sistēmas balansēšana – balansēšanas vārsti uz atpakaļgaitas cauruļvadiem;
     4. Cauruļvadu izolācija pagrabā un bēniņos – akmens vates vai ekvivalenta siltumizolācija (λ ≤0,037 W/(mK)) vismaz 30 mm biezumā;
     5. Apkures siltummainis – jāuzstāda plākšņu siltummainis, kas atdala katla kontūru no ēkas apkures kontūras.
  8. **Alternatīvās elektroenerģijas ražošanai – Saules paneļi ar invertora jaudu 11 kW.**
  9. Lietus ūdens novadīšanas sistēmas izveide.
  10. Jumtiņa izbūve ieejas durvīm uz kurtuvi.
  11. Mehāniskās ventilācijas ar rekuperāciju (85% rekuperatora efektivitāte) uzstādīšana kultūras nama lielās zāles un skatuves gaisa apmaiņai. Iekārtas ražība – 10000 m3/h.

**10. Plānotais būvniecības uzsākšanas gads**: 2024.

|  |  |
| --- | --- |
| Pielikumā: | 1. Apliecinājuma karte fasādei, reģ. Nr. Būvniecības informācijas sistēmā: BIS-BL-357164-3347\_2022-03-24; 2. Apliecinājuma karte inženierbūvēm, reģ. Nr. Būvniecības informācijas sistēmā: BIS-BL-35179-3316\_2022-03-24; 3. Vizuālās apsekošanas atzinums (SIA “Lietaskoki PRO”, reģ. Nr.LV44103020800) uz 29 lapām; 4. Ēkas, Dārza ielā 1, Viļķenē, Limbažu novadā, LV-4050, energosertifikāts uz 4 lapām; 5. Ēkas, Dārza ielā 3, Viļķenē, Limbažu novadā, LV-4050, energosertifikāts uz 2 lapām; 6. Ēkas kadastrālās uzmērīšanas lieta uz 13 lapām.   Tehniskā specifikācija un projektēšanas uzdevums aktualizēts 14.04.2023. |

**PIEDĀVĀJUMA VEIDLAPA**

**\_\_\_.\_\_\_\_.2023. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (vieta)**

**Pamatojoties uz saņemto uzaicinājumu, iesniedzam piedāvājumu cenu aptaujai “Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas un apkures sistēmas atjaunošanas paskaidrojuma raksta izstrāde un autoruzraudzība būvdarbu laikā”**

1. **INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pretendenta nosaukums**  **vai vārds, uzvārds** |  |
| **Reģistrācijas Nr.**  **vai personas kods** |  |
| **Pretendenta bankas rekvizīti** |  |
| **Adrese** |  |
| **Tālrunis** |  |
| **Par līguma izpildi atbildīgās personas vārds, uzvārds, tālr. Nr., e-pasta adrese** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats** |  |
| **Pretendents nodrošina vai nenodrošina līguma elektronisku parakstīšanu** |  |
| **Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas pilnvarojuma pamats** |  |

Ja piedāvājumu paraksta pilnvarotā persona, klāt pievienojama pilnvara.

2.FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr. p. k. | Nosaukums | Kopējā cena, EUR bez PVN |  | Kopējā cena, EUR ar PVN |
| PVN |
| 1. | **Viļķenes kultūras nama ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas un apkures sistēmas atjaunošanas paskaidrojuma raksta izstrāde** |  |  |  |
| 2. | **Autoruzraudzība būvdarbu laikā** |  |  |  |
|  | KOPĀ: |  |  |  |

Pretendenta pārstāvja vai pilnvarotās personas paraksts\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendenta pārstāvja vai

pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Pretendentam jāsagatavo finanšu piedāvājums atbilstoši tehniskajā specifikācijā norādītajiem, pielikumiem un apskatei dabā. Pretendenta Finanšu piedāvājumā norādītajā cenā jāiekļauj visas ar prasību izpildi saistītās izmaksas, nodokļi, kā arī visas ar to netieši saistītās izmaksas, izmaksas par visiem riskiem, tajā skaitā, iespējamo sadārdzinājumu, izmaksas, kas saistītas ar iekārtas un ar tās darbības nodrošināšanu saistītā aprīkojuma uzstādīšanu, ieregulēšanu, palaišanu un garantijas apkalpošanu. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenas un summas jānorāda eiro bez pievienotās vērtības nodokļa, atsevišķi norādot pievienotās vērtības nodokli un kopējo summu, ieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pretendentam Finanšu piedāvājumā cenu izmaksu pozīcijas jānorāda ar precizitāti divi cipari aiz komata. Pretendents, nosakot līgumcenu, ņem vērā un iekļauj līgumcenā visus iespējamos sadārdzinājumus. Iepirkuma līguma izpildes laikā netiek pieļauta līgumcenas maiņa, pamatojoties uz izmaksu pieaugumu. Vienību izmaksu cenas iepirkumu līguma izpildes laikā netiks mainītas.